

РЕШЕНИЯ НА ОСНОВЕ

УПРАВЛЕНИЕ АКТИВАМИ БАНКА

Возможности реструктуризации и рефинансирования...

«Стрессовые», «токсичные», «обесцененные»... Вот неполный список активов нежелательных для банковского баланса.

Процесс реструктуризации и рефинансирования таких активов должен производиться на эффективной структуре, позволяющей в том числе:

- обособить активы от баланса банка;
- иметь широкий набор инструментов для работы;
- использовать льготный налоговый режим;
- по возможности улучшить показатели самого банка.

Одним из лучших бизнес-решений является ЗПИФ.

Особенности ЗПИФ как бизнес-решения

В составе имущества Кредитного ЗПИФ могут находиться (а) права кредитора из договоров займа и кредита, обеспеченные залогом, поручительством или банковской гарантией, а также (б) любые виды залогового имущества, получаемые в результате взыскания. Особенности ЗПИФ определяют следующие его свойства, полезные в данном случае:

- локализация и учет активов на балансе фонда;
- возможность свободно реструктуризировать активы (новации, уступки, взыскание и реализации залогов);
- возможность организации биржевого обращения паев и формирования их котировок.

Результаты от использования ЗПИФ

Использование Кредитного ЗПИФ для управления активами банка позволяет: □

- перенести нежелательные активы на внешний баланс;
- учитывать котируемые паи фонда по справедливой стоимости, т.е. вообще без начисления резервов;
- использовать практически все формы реструктуризации;
- потенциально «реанимировать» стоимость инвестиций за счет постепенной замены нежелательных активов «позитивными»;
- экономить налог на прибыль при положительных результатах работы фонда.

ХОТИТЕ БЫТЬ В КУРСЕ?

Подпишитесь на получение свежих решений